

L'Aquila, 22/01/2021

Circolare N. 14 Prot. n. 18
--------------------------------

**ALLE IMPRESE ASSOCIATE**  
**LORO SEDI****Oggetto: Superbonus, offerta di italiana assicurazioni; - lista referenti Mps.**

Si informano le imprese associate che:

- **Offerta di Italiana Assicurazioni:** Italiana Assicurazioni, società del Gruppo Reale Assicurazioni, ha sviluppato un supporto qualificato e completo per le imprese associate Ance impegnate nel Superbonus 110% e in tutti i bonus esistenti per la riqualificazione del patrimonio immobiliare.

Nello specifico, la Compagnia assicurativa è in grado di fornire un'offerta ad ampio spettro che prevede l'acquisto del credito fiscale, il **finanziamento-ponte** (attraverso Banca Reale) sotto forma di **anticipo contratti, polizze assicurative** specifiche, sia per i danni materiali diretti durante l'esecuzione dei lavori e nelle fasi successive (CAR/EAR, Postuma Rimpiazzo Opere, Garanzia di fornitura, Decennale Postuma Indennitaria), sia polizze fideiussorie a tutela del Committente per coprire il rischio di non terminare i lavori in tempo utile oppure di non raggiungere i requisiti previsti per la concessione dei bonus (fidejussione definitiva e di performance).

Inoltre, Italiana Assicurazioni mette a disposizione della clientela un servizio di supporto per la richiesta del Superbonus ed ha sviluppato una piattaforma dedicata per la cessione dei crediti fiscali.

Si allega la lettera di presentazione di Italiana Assicurazioni che descrive nello specifico l'offerta; nella parte finale ci sono alcuni esempi operativi utili per comprendere il funzionamento delle polizze ed i meccanismi di calcolo dei costi.

- **Lista referenti MPS:** facendo seguito alla Circolare n. 124/2020 di Ance L'Aquila, circa l'Accordo sottoscritto dall'Ance Nazionale con Monte dei Paschi di Siena sul tema del Superbonus 110%, si invia la lista dei referenti regionali ai quali le imprese associate potranno rivolgersi per le operazioni di efficientamento energetico e messa in sicurezza sismica degli edifici.

**N.B.: l'allegato 2 (Digit Superbonus Italiana Assicurazioni) è scaricabile al seguente link**  
<https://www.ancelaquila.it/VisualizzaDocumento.aspx?Id=1393&Settore=42>

Per eventuali chiarimenti potete contattare presso la nostra sede il Dott. Lorenzo Giacco e la Dott.ssa Morena Falancia.

Distinti saluti.

Il Direttore  
Lucio Cococchetta



All.1: Lettera Italiana Assic.- Ance  
All.2: Digit Superbonus Italiana Assic.  
All.3: Referenti Rete per Ecobonus MPS

LG/MF

