

ANCE

ASSOCIAZIONE NAZIONALE
COSTRUTTORI EDILI

Direzione Affari Economici e Centro Studi

L'OPERATIVITÀ DI BANCHE E ASSICURAZIONI

*Gestione dei crediti e accordi con le
banche per Eco e Sisma Bonus*

Flavio Monosilio

Sintesi delle offerte

	Intesa Sanpaolo (*)	Credit Agricole (*)	Unicredit (**)	MPS (**)	Banco BPM (**)	Poste Italiane (**)
Prezzo acquisto Superbonus 110% da imprese	100			101	100	104
Prezzo acquisto Superbonus 110% da privati e condomini	102	n.d.	102	103		
Prezzo acquisto crediti <u>diversi da Superbonus 110%</u> (in % valore nominale del credito)	80%	78%	80%	80%		n.d.
Cessione a SAL	SI					
Visto di conformità	Deloitte		Libero (PwC fa una due diligence documentale)	Ernst & Young	KPMG	Team System
Visto di conformità incluso	SI		NO			
Asseveratore	Libertà di scelta		Libertà di scelta. Elenco operatori benevisi.	Preferenza per asseveratori di fiducia		
Spese asseverazione a carico cliente	SI					
Finanziamento-Ponte	SI				NO	

SETTORE ENGINEERING

Polizze per danni materiali e diretti durante l'esecuzione dei lavori, sia per danni a terzi.

POLIZZE FIDEIUSSORIE

Per tutelare te e il tuo committente anche laddove non sia stato possibile terminare i lavori in tempo utile o non si siano raggiunti i requisiti per la concessione dell'Ecobonus

- *Polizze all risk CAR/EAR*
- *Polizza Postuma Rimpiazzo Opere*
- *Polizza Garanzia di Fornitura*
- *Polizza Decennale Postuma Indennitaria*
- *Polizza fideiussoria definitiva*
- *Polizza fideiussoria di performance*